

INFORMACE O NOVÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISECH

Zpracoval : Mgr. Petr Skýpala, LL.M., telefon: 241 087 330 e-mail: petr.skypala@scmbd.cz

Upozorňujeme na některé nové právní předpisy, které vyšly ve Sbírce zákonů ČR v období od 11. listopadu 2013 do 31. prosince 2013 od částky 140-2013 do částky 184-2013.

Částka - číslo předpisu/ročník

140 - 354/2013 Sb.

VYHLÁŠKA, kterou se stanovuje podle § 189 odst. 4 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, výše základních sazeb zahraničního stravného pro rok 2014.

Účinnost: od 1. ledna 2014

141 - 357/2013 Sb.

VYHLÁŠKA o katastru nemovitostí upravuje:

- obsah souboru geodetických informací a popisných informací, činnost při správě a obnově katastrálního operátu,
- postup při ověřování pravosti podpisů na soukromých listinách pro zápis do katastru, nejsou-li podpisy úředně ověřeny,
- formáty a další technické parametry písemností v elektronické podobě přijímaných k zápisu práv,
- listiny pro zápis do katastru v případech, kdy zákon stanoví, že určitá skutečnost zapisovaná do katastru vzniká, mění se, zaniká nebo se promlčuje, ale nestanoví listinu, na jejímž základě se tato změna запиše do katastru
- zeměměřické činnosti pro účely katastru, vyhotovování geometrických plánů a vytyčování hranic pozemků,
- označování územních hranic obcí a hranic pozemků trvalým způsobem.
- Vymezení pojmů

Účinnost: od 1. ledna 2014

141 - 358/2013 Sb.

VYHLÁŠKA o poskytování údajů z katastru nemovitostí upravuje:

- podmínky pro poskytování údajů z katastru,
- formu poskytovaných údajů z katastru,
- podmínky šíření údajů z katastru,
- úplaty za poskytování údajů z katastru, pokud nejsou stanoveny jiným právním předpisem, podmínky poskytování služby sledování změn v katastru (dále jen „sledování změn“) zajišťující informování vlastníků a jiných oprávněných o postupu zápisů elektronickými prostředky.

Účinnost: od 1. ledna 2014

141 - 359/2013 Sb.

VYHLÁŠKA o stanovení vzoru formuláře pro podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

Účinnost: od 1. ledna 2014

143 - 366/2013 Sb.

Nařízení vlády, o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím v souvislosti s provedení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník:

- způsob výpočtu podlahové plochy bytu v jednotce,
- části nemovité věci, které jsou společné,
- podrobnosti o činnostech týkajících se správy domu a pozemku.

Účinnost: od 1. ledna 2014

144 - 368/2013 Sb.

SDĚLENÍ Českého úřadu zeměměřického a katastrálního o Seznamu katastrálních pracovišť katastrálních úřadů, jejich názvy, sídla a územní obvody, ve kterých vykonávají působnost příslušného katastrálního úřadu k 1. lednu 2014.

Účinnost: od 1. ledna 2014

150 - 379/2013 Sb.

USNESENÍ Poslanecké sněmovny ze dne 27. listopadu 2013 o schválení zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí v případě nabytí kupní nebo směnnou smlouvou je převodce, jako tomu bylo dosud. Strany se však mohou dohodnout, že poplatníkem bude nabyvatel. Nabyvatel je poplatníkem daně i v případech, kdy se vlastnictví nabyvá jinak než kupní nebo směnnou smlouvou.

Účinnost: od 29. listopadu 2013

150 - 382/2013 Sb.

USNESENÍ Poslanecké sněmovny ze dne 27. listopadu o schválení zákonného opatření Senátu č. 344/2013 Sb., o změně daňových zákonů v souvislosti s rekodifikací soukromého práva a o změně některých zákonů (upravující daň z nabytí nemovitých věcí).

Účinnost: od 29. listopadu 2013

155 - 397/2013 Sb.

VYHLÁŠKA, kterou se mění vyhláška č. 311/2007 Sb., o jednacím řádu pro insolvenční řízení a kterou se provádějí některá ustanovení insolvenčního zákona, ve znění vyhlášky č. 70/2011 Sb.

Účinnost: od 1. ledna 2014

163 - 419/2013 Sb.

VYHLÁŠKA k provedení zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí. Upravuje postup určení směrné hodnoty u pozemku, stavby a jednotky.

Účinnost: od 1. ledna 2014

171 - 435/2013 Sb.

VYHLÁŠKA o změně sazby základní náhrady za používání silničních motorových vozidel a stravného a o stanovení průměrné ceny pohonných hmot pro účely poskytování cestovních náhrad podle § 189 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce:

- Sazbu základní náhrady za používání silničních motorových vozidel za 1 km jízdy osobních silničních motorových vozidel nejméně ve výši 3,70 Kč.
- Stravné za každý kalendářní den pracovní cesty příslušící zaměstnanci podle zákoníku práce nejméně ve výši:
 - a) 67 Kč, trvá-li pracovní cesta 5 až 12 hodin,
 - b) 102 Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin, nejdéle však 18 hodin,
 - c) 160 Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin.
- Výše průměrné ceny za 1 litr pohonné hmoty podle zákoníku práce činí:
 - a) 35,70 Kč u benzínu automobilového 95 oktanů,
 - b) 37,90 Kč u benzínu automobilového 98 oktanů,
 - c) 36,00 Kč u motorové nafty.

Účinnost: od 1. ledna 2014

171 - 437/2013 Sb.

SDĚLENÍ ze dne 16. prosince 2013 o vyhlášení průměrné mzdy v národním hospodářství za 1. až 3. čtvrtletí 2013 pro účely zákona o zaměstnanosti. Tato činí 24.622 Kč.

Účinnost: od 23. prosince 2013

172 - 439/2013 Sb.

Nařízení vlády podle § 390 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění zákona č. 362/2007 Sb., a podle § 447 odst. 4 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění zákona č. 131/1982 Sb., zákona č. 160/2006 Sb. a zákona č. 264/2006 Sb., **o úpravě náhrady za ztrátu na výdělků po skončení pracovní neschopnosti vzniklé pracovním úrazem nebo nemocí z povolání, o úpravě náhrady za ztrátu na výdělků po skončení pracovní neschopnosti nebo při invaliditě a o úpravě náhrady nákladů na výživu pozůstalých (úprava náhrady).**

Účinnost: od 23. prosince 2013

172 - 440/2013 Sb.

Nařízení vlády, kterým dle § 28 zákona č. 117/1995 Sb., o státní sociální podpoře, ve znění zákona č. 112/2006 Sb., **se pro účely příspěvku na bydlení ze státní sociální podpory pro rok 2014 stanoví výši nákladů srovnatelných s nájemným, částek, které se započítávají za pevná paliva, a částek normativních nákladů na bydlení dle počtu osob v rodině a počtu obyvatel v obci.**

Účinnost: od 1. ledna 2014

173 - 441/2013 Sb.

VYHLÁŠKA k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), kterou se stanoví ceny (stavebních pozemků), koeficienty, přírážky a srážky k cenám a postupy při uplatnění způsobů oceňování věcí, práv a jiných majetkových hodnot.

Účinnost: od 1. ledna 2014

177 - 453/2013 Sb.

Nařízení vlády o stanovení podrobností a postupu pro zjištění srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě. Prováděcí předpis k § 2249, odst. 2 zákona č. 89/2012, stanovující podrobnosti a postup pro zjištění srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě pro právní vztahy založené nájemní smlouvou, ve které se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci byt, dům nebo jiný než obytný prostor (dále jen „byt“) k zajištění jeho bytových potřeb.

Účinnost: od 1. ledna 2014

180 - 467/2013 Sb.

VYHLÁŠKA, kterou se mění vyhláška č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., **o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví,** ve znění pozdějších předpisů. Harmonizuje terminologii s novým občanským zákoníkem.

Účinnost: od 1. ledna 2014

180 - 471/2013 Sb.

VYHLÁŠKA, kterou se mění vyhláška č. 504/2002 Sb., **kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, pokud účtují v soustavě podvojného účetnictví,** ve znění pozdějších předpisů. Harmonizuje terminologii s novým občanským zákoníkem.

Účinnost: od 1. ledna 2014